



Rodzaj sprzedaży :	Nowa konstrukcja
Rok budowy :	2003
Certyfikat energetyczny :	Aż do
Sypialnie :	3
Łazienki :	3

Basen :	Wspólny
Ogród :	KOMUNALNY
Orientacja :	Wschód
Widoki :	Widok na morze
Parking :	ULICA

Powierzchnia domu :	98,60m ²
Obszar tarasów :	13,30m ²
Obszar solarium :	42,10m ²
Lotnisko :	20km
Plaża :	0,5Km
!ciudad :	0,5Km
Golf :	7 Km

- | | | |
|-------------------------------|-----------------|---------------------|
| ✓ Miejsce parkingowe naziemne | ✓ Teren szkoły | ✓ Widok na morze |
| ✓ Dziedziniec wewnętrzny | ✓ Dobre widoki | ✓ Solarium |
| ✓ Taras | ✓ Cicha okolica | ✓ Blisko udogodnień |
| ✓ Wyposażona kuchnia | ✓ Salon | ✓ Jadalnia |
| ✓ Basen społecznościowy | ✓ Sprzęt AGD | ✓ kuchnia |

Witamy w nowym domu w Guardamar del Segura! Ten nowo wybudowany apartament w promocji ma wszystkie cechy, których szukasz. Dzięki ekskluzywnej lokalizacji ten duplex ma sypialnie na parterze i duży salon, kuchnię, taras i toaletę na pierwszym piętrze. Ponadto z tarasu można dostać się do solarium, gdzie można korzystać z jacuzzi lub małego basenu.

Wysokiej jakości izolacja akustyczna pozwoli Ci cieszyć się spokojem ducha, na jaki zasługujesz. Ponadto możesz cieszyć się częściami wspólnymi, które mają basen i parking naziemny. Jeśli chodzi o wykończenia, znajdziesz wewnętrzne pokrycia z gładką farbą na ścianach i sufitach, fałszywe sufity gipsowe w łazienkach i kuchni, zewnętrzne podłogi z antypoślizgowego kamionki na tarasach i częściach wspólnych oraz wewnętrzne podłogi z najwyższej jakości kamionki w całym domu.

Zewnętrzna stolarka z kolorowego lakierowanego aluminium, podwójne szyby i komora powietrzna typu Climalit, stalowe balustrady balkonowe ślusarskie ze szkłem bezpiecznym i wewnętrzna stolarka z drzwiami pancernymi, formowanymi i lakierowanymi gwarantują bezpieczeństwo, którego potrzebujesz. Ponadto możesz cieszyć się białymi lakierowanymi szafami w sypialni z antresolą i instalacją wodno-kanalizacyjną z rurami termoplastycznymi lub podobnymi.

Jeśli chodzi o wykończenia w łazienkach, znajdziesz najwyższej jakości urządzenia sanitarne i krany, umywalki z podwieszanymi meblami, brodziki w łazienkach ze szklanymi ekranami i ogrzewaniem podłogowym. Instalacja elektryczna z mechanizmami uznanych marek, gniazda telewizyjne w salonie i sypialniach, gniazdo telefoniczne w salonie i sypialni głównej oraz instalacja telewizji kablowej i anteny dopełniają charakterystyki tego wspaniałego apartamentu.

Kuchnia wyposażona w wysokie i niskie szafki, wbudowany zlew i blat Silestone lub podobny, a także 80-litrowy elektryczny podgrzewacz wody do ciepłej wody użytkowej z energią aerotermalną to tylko niektóre z detali, które sprawiają, że ten apartament jest idealnym wyborem. Nie zastanawiaj się dwa razy i odwiedź go! Cena nie obejmuje obowiązujących podatków. Ten apartament znajduje się na 1. piętrze i nie ma windy.