



Rodzaj sprzedaży :	Sprzedaż	Basen :	NIE	Powierzchnia domu :	61,81m2m ²
Rok budowy :	1998	Ogród :	NIE	Obszar tarasów :	4,50m2m ²
Certyfikat energetyczny :	Aż do	Orientacja :	Południowy wschód	Lotnisko :	20km
Sypialnie :	2	Widoki :	ULICA	Plaża :	0,5 Km
Łazienki :	1	Parking :	ULICA	!ciudad :	0 m
				Golf :	7 Km

- | | | |
|---------------------|----------------------|-----------------|
| ✓ Wyłącza dostęp | ✓ Teren szkoły | ✓ Dobre widoki |
| ✓ Klimatyzator | ✓ Solarium | ✓ Cicha okolica |
| ✓ Blisko udogodnień | ✓ Wyposażona kuchnia | ✓ Salon |
| ✓ Jadalnia | ✓ Sprzęt AGD | ✓ Umeblowany |
| ✓ kuchnia | | |

NIERUCHOMOŚCI, NEXUS GROUP, SPRZEDAJE APARTAMENT NA PARTERZE, PRZY ULICY RODRIGO DE TRIANA.

Mieszkanie na parterze, przystosowane dla osób niepełnosprawnych, składające się z dwóch sypialni, w pokoju dwuosobowym znajduje się zabudowana szafa.

Łazienka z prysznicem, kuchnia w stylu amerykańskim, salon i taras.

Mieszkanie jest całkowicie odnowione, toalety i łazienki odnowione, kuchnia umeblowana szafkami ściennymi i dolnymi oraz nowymi sprzętami AGD.

W apartamencie znajduje się klimatyzacja i pompa ciepła.

Apartament położony bardzo blisko centrum Guardamar i tuż obok Parku Alfonsa XIII. Sąsiedzi mieszkają w nim przez cały rok.

Kilka metrów od nowej szkoły Guardamar del Segura.

Koszty Wspólnoty Właścicieli wynoszą 308 euro rocznie, płatne w dwóch semestrach.

IBI wynosi 142 euro rocznie.

Cena sprzedaży tej nieruchomości wynosi 115 000 €. PODATKI NIE SĄ WLICZONE W CENĘ.

Jeśli chcesz zamieszkać w nowym domu, nie wahaj się, tylko go obejrzyj.

info@nexusgrupo.com

0034 965727960

