



Rodzaj sprzedaży :	Sprzedaż	Basen :	Prywatny	Powierzchnia domu :	1066m2m ²
Rok budowy :	1992	Ogród :	Prywatny	Powierzchnia działki :	5471m2m ²
Certyfikat energetyczny :	Aż do	Orientacja :	Wschód	Lotnisko :	13 Km
Sypialnie :	6	Widoki :	ULICA	Plaża :	21 km
Łazienki :	5	Parking :	ULICA	!ciudad :	1,6 km
				Golf :	8,5 Km

- | | | |
|-------------------------------|----------------------|----------------------------|
| ✓ Miejsce parkingowe naziemne | ✓ Podłoga parkietowa | ✓ Wyłącza dostęp |
| ✓ Centralna klimatyzacja | ✓ Teren szkoły | ✓ Pomieszczenie magazynowe |
| ✓ Kominek | ✓ Klimatyzator | ✓ Ogród |
| ✓ Taras | ✓ Cicha okolica | ✓ Blisko udogodnień |
| ✓ Wyposażona kuchnia | ✓ Garaż | ✓ Niezależna kuchnia |
| ✓ Salon | ✓ Jadalnia | ✓ Sprzęt AGD |
| ✓ Umieblowany | ✓ kuchnia | ✓ Basen |
| ✓ Rożen | | |

NIERUCHOMOŚCI, GRUPO NEXUS, SPRZEDAJE, LUKSUSOWA WILLA W MATOLI, ELCHE.

Czy zastanawiałeś się kiedyś, dlaczego dom może kosztować 1 850 000 euro?

Oferujemy Państwu działkę o powierzchni 5471 m², na której znajdują Państwo prywatny dojazd dla samochodów oraz garaż na cztery samochody pod zadaszeniem i wiele innych na otwartej przestrzeni.

Kort tenisowy (dziś konieczna byłaby wymiana nawierzchni kortu tenisowego), ale jeśli jesteś kupującym, na pewno chciałbyś zainstalować kort do padła lub kort frontonowy.

Spaceruj po ogrodzie i otoczeniu, w którym możesz odetchnąć spokojem i odgłosami ptaków, otoczony sosnami i drzewami owocowymi, stuletnim drzewem oliwnym. I małym kącikiem z ogrodem japońskim.

Znajdziemy tu basen z wodą morską, fontannę z muzyką i prysznice.

Co mogę ci powiedzieć o domu?

Zbudowany w 1999 roku, nie brakuje mu żadnych szczegółów.

Wchodząc do holu domu, odczuwa się spokój, ciszę, absolutny spokój, ciszę. Dom zbudowany jest z materiałów najwyższej jakości, dzięki czemu można poczuć się bezpiecznie.

Duża jadalnia, znajdująca się w każdym pokoju dziennym, izoluje od reszty domu.

Niezależna kuchnia po lewej stronie od wejścia do domu, z wyspą, kuchenką gazową, płytą ceramiczną, żelazkiem i grillem, nie brakuje w niej żadnych szczegółów, pralni i prasowni, dostępu dla służby domowej oraz pokoju z łazienką dla osób pracujących w domu, w piwnicy znajduje się mała prywatna piwniczka.

Po prawej stronie domu znajdziemy pięć sypialni i cztery łazienki, poza jednym pokojem, ponieważ wszystkie pozostałe mają przylegającą łazienkę.

Każdy pokój z niezależną klimatyzacją, automatycznymi okiennicami, dębowymi drzwiami w całym domu i marmurowymi podłogami, Thassos, oknami z zamykaniem i oknami z mostkiem termicznym oraz zabezpieczeniami w kryształach.

Windę można dostać się do pokoju dwuosobowego. Pokój ten ma powierzchnię stu metrów kwadratowych, łazienkę z niezależnymi drzwiami, garderobę i pokój dwuosobowy, wszystko w pokoju o powierzchni stu metrów kwadratowych, a także taras z widokiem na ogród.

Dla miłośników sportu przygotowano jasną halę sportową, basen z wodą morską, strefę pryszniców z sauną i jacuzzi, strefę cardio oraz dostęp do garażu.

Dom posiada odizolowaną od reszty maszynownię, w której znajdują się urządzenia do obsługi basenów i urządzenia klimatyzacyjne.

Z okolicy?

Matola, dzielnica Elche, bardzo dobrze skomunikowana, blisko domu. Mamy różne szkoły, zarówno prywatne, jak i ogólnodostępne.

Aby umożliwić obejrzenie tej nieruchomości, będziemy wdzięczni za list polecający od nabywców.

info@nexusgroup.com

[0034 965727960](tel:0034965727960)