



**Rodzaj sprzedaży :** Sprzedaż

**Rok budowy :** 2005

**Certyfikat energetyczny :** Aż do

**Sypialnie :** 3

**Łazienki :** 2

**Basen :** Wspólny

**Ogród :** KOMUNALNY

**Orientacja :** Zachód

**Widoki :** ULICA

**Powierzchnia domu :** 106m2m<sup>2</sup>

**Lotnisko :** 10Km

**Plaża :** 7 Km

**!ciudad :** 0,5Km

**Golf :** 7 km

✓ Wyłącza dostęp

✓ Dobre widoki

✓ Taras

✓ Wyposażona kuchnia

✓ Salon

✓ kuchnia

✓ Teren szkoły

✓ Plac gier i zabaw

✓ Cicha okolica

✓ Garaż

✓ Jadalnia

✓ Basen

✓ Pomieszczenie magazynowe

✓ Ogród

✓ Blisko udogodnień

✓ Niezależna kuchnia

✓ Basen społecznościowy

Agencja Nieruchomości Grupo Nexus - Sprzedaż Mieszkania w Mieście Sportowym w Elche

Prezentujemy urocze mieszkanie na trzecim piętrze, idealne na Twój nowy dom. Ta przestronna jednostka posiada trzy sypialnie i dwie łazienki, a także jasny salon z jadalnią, taras oraz kuchnię z pralnią.

Mieszkanie wymaga kilku drobnych napraw i odświeżenia, ale oferuje duży potencjał w cichej i przyjaznej rodzinie wspólnocie, zaledwie cztery mieszkania na piętrze.

W cenie są dwa miejsca parkingowe, z których jedno ma schowek. Jedno miejsce parkingowe znajduje się na pierwszym piętrze, a drugie na drugim piętrze w garażu.

Lokalizacja jest wyjątkowa: zaledwie siedem minut pieszo od Miasta Sportowego w Elche i tylko pięć minut od stadionu piłkarskiego Martínez Valero. W okolicy znajduje się szeroka gama usług oraz łatwy dostęp do głównej drogi, co ułatwia połączenie z A-7.

Nie przegap okazji, aby żyć w wysokiej jakości środowisku z doskonałymi cechami budowy. To bez wątpienia dom, którego szukałeś!

Zachęcamy do obejrzenia filmu dotyczącego tej nieruchomości.

Skontaktuj się z nami:

[info@nexusgrupo.com](mailto:info@nexusgrupo.com)

Tel: +34 96572796