



<b>Rodzaj sprzedaży :</b>	Sprzedaż	<b>Basen :</b>	NIE	<b>Powierzchnia domu :</b>	75,65m2m <sup>2</sup>
<b>Rok budowy :</b>	2003	<b>Ogród :</b>	NIE	<b>Obszar tarasów :</b>	5,32m2m <sup>2</sup>
<b>Certyfikat energetyczny :</b>	Aż do	<b>Orientacja :</b>	Zachód	<b>Lotnisko :</b>	20km
<b>Sypialnie :</b>	2	<b>Widoki :</b>	ULICA	<b>Plaża :</b>	0,5Km
<b>Łazienki :</b>	1	<b>Parking :</b>	ULICA	<b>!ciudad :</b>	0,5Km
				<b>Golf :</b>	7 km

- |                      |                      |                     |
|----------------------|----------------------|---------------------|
| ✓ Wyłącza dostęp     | ✓ Teren szkoły       | ✓ Dobre widoki      |
| ✓ Taras              | ✓ Cicha okolica      | ✓ Blisko udogodnień |
| ✓ Wyposażona kuchnia | ✓ Niezależna kuchnia | ✓ Salon             |
| ✓ Jadalnia           | ✓ Sprzęt AGD         | ✓ kuchnia           |

Odkryj swój nowy dom w Guardamar del Segura z Grupo Nexus!

Przedstawiamy wyjątkową okazję: urokliwe mieszkanie na trzecim piętrze ekskluzywnego budynku czteropiętrowego, w którym są tylko trzej sąsiedzi na piętrze. To mieszkanie z dwiema sypialniami łączy komfort i funkcjonalność w jasnym otoczeniu.

Wyobraź sobie, że cieszysz się przytulnym salonem, idealnym na spotkania rodzinne i ze znajomymi, oraz niezależną kuchnią, która zachęca do odkrywania Twojej pasji kulinarnej. Dwie tarasy doświetlają każdy zakątek, tworząc idealne miejsce na wypoczynek. Jedynym wyjątkiem jest łazienka, która, choć bez okna, wyposażona jest w relaksującą wannę.

Główna sypialnia posiada wbudowaną szafę, idealną do utrzymania porządku, podczas gdy drugi pokój oferuje kreatywną przestrzeń, którą możesz dostosować do własnych potrzeb.

Mieszkanie jest prawie gotowe do wprowadzenia się, wystarczy tylko świeża warstwa farby i osobisty akcent. Ale najlepsze jest to, że lokalizacja: położone w sercu Guardamar, będziesz otoczony wszystkimi wyobrażalnymi usługami i zaledwie kilka kroków od pięknej strefy parkowej.

Nie zapomnij, że jesteś zaledwie 500 metrów od plaży! Wyobraź sobie, że budzisz się każdego ranka z morską bryzą i możliwością cieszenia się słońcem i piaskiem w wolnym czasie.

Jeśli marzysz o domu, w którym morze spotyka życie miejskie, to mieszkanie jest idealnym wyborem dla Ciebie. Nie przegap okazji, aby uczynić to miejsce swoim nowym domem!

Dodatkowo, nie zapomnij obejrzeć filmu towarzyszącego tej ofercie, aby dokładniej poznać swoje przyszłe mieszkanie.

Skontaktuj się z nami już dziś, aby uzyskać więcej informacji:

[info@nexusgrupo.com](mailto:info@nexusgrupo.com)

0034 965727960