



| | | |
|------------------------------------|---------------------------------------|--|
| Rodzaj sprzedaży : Wynajem | Basen : Wspólny | Powierzchnia domu : 85 m2m ² |
| Rok budowy : 2006 | Ogród : KOMUNALNY | Lotnisko : 20 km |
| Certyfikat energetyczny : G | Orientacja : Południowy wschód | Plaża : 200 m |
| Sypialnie : 2 | Widoki : Widok na morze | !ciudad : 1 km |
| Łazienki : 2 | | Golf : 8 km |

- | | | |
|-------------------------------|-------------------------|----------------------|
| ✓ Miejsce parkingowe naziemne | ✓ Wyłącza dostęp | ✓ Teren szkoły |
| ✓ Widok na morze | ✓ Dobre widoki | ✓ Klimatyzator |
| ✓ Plac gier i zabaw | ✓ Ogród | ✓ Taras |
| ✓ Cicha okolica | ✓ Blisko udogodnień | ✓ Wyposażona kuchnia |
| ✓ Garaż | ✓ Niezależna kuchnia | ✓ Salon |
| ✓ Jadalnia | ✓ Basen społecznościowy | ✓ Sprzęt AGD |
| ✓ Umieblowany | ✓ kuchnia | |

Grupa Nexus oferuje wspaniałe mieszkanie na **wynajem przez cały rok** za **850€ miesięcznie** w **Guardamar del Segura**, w okolicy **Portu**, przy **ulicy Medico Basilio Paredes Gómez**, w budynku o 10 piętrach. Mieszkanie znajduje się na **czwartym piętrze**, ma **południowo-wschodnią orientację**, co zapewnia doskonałe oświetlenie przez cały dzień oraz **piękny widok na morze**.

Nieruchomość składa się z **dwóch przestronnych sypialni**: jednej z **łóżkiem małżeńskim** i drugiej z **dwoma łóżkami pojedynczymi**, a także **dwóch nowoczesnych łazienek**. Mieszkanie posiada również **taras**, idealny do korzystania z mediterańskiego klimatu.

Mieszkanie jest **w pełni umebłowane**, z **kompletną kuchnią** wyposażoną w niezbędne **urządzenia AGD**, gotowe do wprowadzenia się. Znajduje się **20 km od lotniska**, **1 km od centrum miasta** i zaledwie **200 metrów od plaży**, co sprawia, że jest to idealne miejsce do cieszenia się spokojem, spacerowania wieczorem i podziwiania zachodów słońca, otoczone pięknymi **krajobrazami sosen** i pobliskim **parkiem eukaliptusowym**.

Unikalna okazja z Grupą Nexus do życia blisko morza w spokojnej okolicy z pełnym dostępem do wszystkich usług!

Kontakt:

Tel. 965 727 690
Mobile +34 664 735 864
info@nexusgrupo.com