



**Rodzaj sprzedaży :** Sprzedaż

**Rok budowy :** 1985

**Certyfikat energetyczny :** Aż do

**Sypialnie :** 4

**Łazienki :** 2

**Basen :** NIE

**Ogród :** NIE

**Orientacja :** Wschód

**Widoki :** Widok na morze

**Powierzchnia domu :** 90m<sup>2</sup>

**Obszar tarasów :** 6,10m<sup>2</sup>

**Lotnisko :** 20km

**Plaża :** 0,5Km

**!ciudad :** 0 m

**Golf :** 7 km

✓ Wyłącza dostęp

✓ Dobre widoki

✓ Cicha okolica

✓ Garaż

✓ Jadalnia

✓ Teren szkoły

✓ Solarium

✓ Blisko udogodnień

✓ Niezależna kuchnia

✓ Sprzęt AGD

✓ Widok na morze

✓ Taras

✓ Wyposażona kuchnia

✓ Salon

✓ kuchnia

Odkryj swój nowy dom z Agencją Nieruchomości Grupo Nexus!

**Przedstawiamy** przestronny i jasny apartament, który jest całkowicie zewnętrzny, z miejscem parkingowym w podziemiu dla Twojej wygody.

Ten uroczy czteropokojowy apartament ma dwie łazienki (z wanną), oferuje przestronny salon z jadalnią, idealny do spędzania chwil z rodziną i niezależną kuchnię, idealną dla pasjonatów gotowania.

Położony na czwartej kondygnacji, apartament cieszy się korzystną orientacją na wschód i południe, co zapewnia naturalne światło przez cały dzień i wspaniałe widoki.

Zlokalizowany przy ulicy Arenas w Guardamar del Segura, zaledwie kilka kroków od parku Alfonso XIII, jesteś w bliskiej odległości od pięknej plaży i otoczony wszelkimi udogodnieniami.

Dodatkowo, będziesz bardzo blisko nowej szkoły w Guardamar del Segura, a przystanek autobusowy znajduje się tuż przed budynkiem, co ułatwia podróżowanie w całym mieście.

Choć apartament wymaga pewnych remontów, daje to możliwość spersonalizowania go i zaprojektowania wymarzonego domu.

Wyobraź sobie, że cieszysz się przyjemnymi widokami w doskonałej lokalizacji – to może być dom, którego szukałeś!

Nie przegap tej okazji i skontaktuj się z nami już dziś, aby odwiedzić tę perełkę nieruchomości.

Kontakt:

Email: [info@nexusgrupo.com](mailto:info@nexusgrupo.com)

Telefon: 0034 965727960