



Verkoop type : Herverkoop

Bouwjaar : 2003

**Energie
certificaat :** In
afwachting

Slaapkamers : 2

Badkamers : 1

Zwembad : Gemeenschappelijk

Tuin : GEMEENSCHAPPELIJK

Orientatie : West

Uitzichten : STRAAT

Parking : STRAAT

**Oppervlakte
woning :** 57,30m²

Vliegveld : 20km

Strand : 2km

!ciudad : 0,200

Golf : 7 km

- ✓ Binnenhof
- ✓ Tuin
- ✓ Uitgeruste keuken
- ✓ Gemeenschappelijk zwembad
- ✓ Keuken

- ✓ Mooie uitzichten
- ✓ Rustige omgeving
- ✓ Livingkamer
- ✓ Huishoudelijke apparaten.
- ✓ Zwembad

- ✓ Airco
- ✓ Dichtbij voorzieningen
- ✓ Eetkamer
- ✓ Gemeubileerd
- ✓ Barbecue

INMOBILIARIA GRUPO NEXUS - Je Nieuwe Thuis Wacht! Bungalow in Urbanisatie Larrosa, Guardamar del Segura

Ontdek het leven dat je verdient in deze charmante bungalow! Perfect ontworpen voor kleine gezinnen of stellen die comfort en rust zoeken, is deze eigendom de ideale keuze voor je volgende thuis.

Uitgelichte Kenmerken:

- - **Gezellige Slaapkamers:** Twee ruime slaapkamers die de privacy en rust bieden die je nodig hebt.
 -
 - **Open Ruimte:** Geniet van een woonkamer en eetgedeelte in een open concept dat naadloos aansluit op een volledig uitgeruste keuken. Perfect voor gezamenlijke momenten!
 -
 - **Privéterras:** Ontspan op je mooie terras, ideaal voor buitenmaaltijden, het genieten van een ochtendkoffie, of gewoon ontspannen onder de zon.
 -
 - **Gewilde Locatie:** Gelegen in een rustige en vredige omgeving, is deze bungalow op slechts een paar stappen van alle lokale voorzieningen en biedt gemakkelijke toegang tot het openbaar vervoer, wat je dagelijkse woon-werkverkeer vergemakkelijkt.
 -
 - **Eindeloze Zomer:** Met ongeveer 57 vierkante meter bruikbare ruimte heb je toegang tot een verfrissend buitenzwembad dat je zonnige dagen nog aangenamer maakt.
 -
 - **Lage Kosten:** Met een VvE-bijdrage van slechts €60 per maand en een jaarlijkse IBI van €152/jaar, is het genieten van dit huis betaalbaarder dan je denkt.
- Mis Deze Kans Niet! Dit is het huis waar je altijd van gedroomd hebt. Voor meer informatie en om een bezoek te plannen, aarzel niet om contact met ons op te nemen:
- E-mail: info@nexusgrupo.com
Telefoon: 0034 965727960
Inmobiliaria Grupo Nexus: Waar je dromen uitkomen.