



**Verkoop type :** Herverkoop  
**Bouwjaar :** 2004  
**Energie certificaat :** In afwachting  
**Slaapkamers :** 2  
**Badkamers :** 1

**Zwembad :** Nee  
**Tuin :** GEMEENSCHAPPELIJK  
**Orientatie :** Oost  
**Uitzichten :** STRAAT  
**Parking :** STRAAT

**Oppervlakte woning :** 66,47m<sup>2</sup>  
**Grondgebied :** 47,07m<sup>2</sup>  
**Oppervlakte terrassen :** 6,00m<sup>2</sup>  
**Vliegveld :** 20km  
**Strand :** 0,1  
**!ciudad :** 0,1  
**Golf :** 7 km

- ✓ Toegang voor gehandicapten
- ✓ Rustige omgeving
- ✓ Livingkamer
- ✓ Gemeubileerd
- ✓ School gebied
- ✓ Dichtbij voorzieningen
- ✓ Eetkamer
- ✓ Keuken
- ✓ Mooie uitzichten
- ✓ Uitgeruste keuken
- ✓ Huishoudelijke apparaten.

VASTGOEDBUREAU GRUPO NEXUS VERKOOPT APPARTEMENT IN HET CENTRUM VAN GUARDAMAR DEL SEGURA!  
Welkom in dit elegante appartement met twee slaapkamers, perfect gelegen in het centrum van de stad. Deze ruime plek biedt een harmonieuze mix van comfort en gemak, ideaal voor degenen die op zoek zijn naar een stadsleven op zijn best. De keuken is modern en volledig uitgerust, het balkon biedt een rustige plek voor een kopje koffie in de ochtend of voor een avondje ontspanning, met uitzicht op de drukke stadsstraat onderstaand. Mercadona ligt op slechts drie minuten afstand, het strand op vijf minuten, restaurants en winkels zijn allemaal vlakbij.

Mis de kans niet om dit prachtige appartement in een van de beste wijken van Guardamar del Segura te verwerven. Wij nodigen u uit om de woning te bezichtigen die u zoekt!

Neem contact met ons op voor meer informatie en dan plannen we een bezichtiging in!

info@nexusgrupo.com  
0034 965727960