



|                              |         |                     |                   |                                |                       |
|------------------------------|---------|---------------------|-------------------|--------------------------------|-----------------------|
| <b>Verkoop type :</b>        | Verhuur | <b>Zwembad :</b>    | Gemeenschappelijk | <b>Oppervlakte woning :</b>    | 64,72m2m <sup>2</sup> |
| <b>Bouwjaar :</b>            | 2005    | <b>Tuin :</b>       | GEMEENSCHAPPELIJK | <b>Oppervlakte terrassen :</b> | 11,00m <sup>2</sup>   |
| <b>Energie certificaat :</b> | E       | <b>Orientatie :</b> | Oost              | <b>Vliegveld :</b>             | 20km                  |
| <b>Slaapkamers :</b>         | 2       | <b>Uitzichten :</b> | Zeezicht          | <b>Strand :</b>                | 0,5 Km                |
| <b>Badkamers :</b>           | 2       | <b>Parking :</b>    | STRAAT            | <b>!ciudad :</b>               | 1,6 km                |
|                              |         |                     |                   | <b>Golf :</b>                  | 7 Km                  |

- |                               |                              |                             |
|-------------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| ✓ Bovengrondse parkeer plaats | ✓ Toegang voor gehandicapten | ✓ School gebied             |
| ✓ Mooie uitzichten            | ✓ Airco                      | ✓ Zonneterras               |
| ✓ Speelplaats                 | ✓ Tuin                       | ✓ Terras                    |
| ✓ Rustige omgeving            | ✓ Uitgeruste keuken          | ✓ Aparte keuken             |
| ✓ Livingkamer                 | ✓ Eetkamer                   | ✓ Gemeenschappelijk zwembad |
| ✓ Huishoudelijke apparaten.   | ✓ Gemeubileerd               | ✓ Keuken                    |

**ONROEREND GOED, GRUPO NEXUS, HUUR APPARTEMENT IN PUERTO MARINO URBANISATIE VOOR EEN PERIODE VAN 11 MAANDEN.**

Appartement op de eerste verdieping, bestaande uit twee slaapkamers en twee badkamers, één met ligbad en de andere met douche. Woonkamer, keuken en galerij en terras.

Vanaf het terras kunt u de monding van de rivier de Segura, de speeltuin voor kinderen en zelfs de minigolfbaan zien.

Het heeft ook gemeenschappelijke ruimtes zoals een gemeenschappelijk zwembad, een voetbalveld, een kamer en een basketbal- en tennisbaan.

Wat biedt de ligging van de urbanisatie? Rust, nabijheid van het strand, de jachthaven en het restaurantgebied.

Voor het gebouw bevindt zich een stadsbushalte, die de bewoners van het gebied elke twee uur afzet.

Het huurcontract zal voor bepaalde tijd zijn, dat wil zeggen dat er verhuurd wordt tot de maand juli, waarbij de woning in augustus beschikbaar komt.

Er zal om economische arbeidsdocumentatie worden gevraagd.

Als u wilt genieten van een prachtig uitzicht en echte rust, aarzel dan niet, dit is ongetwijfeld uw thuis.

info@nexusgrupo.com

0034 965727960