



<b>Verkoop type :</b>	Herverkoop	<b>Zwembad :</b>	Nee	<b>Oppervlakte woning :</b>	142m2m <sup>2</sup>
<b>Bouwjaar :</b>	2005	<b>Tuin :</b>	Nee		
<b>Energie certificaat :</b>	In afwachting	<b>Orientatie :</b>	West		
<b>Slaapkamers :</b>	6	<b>Uitzichten :</b>	STRAAT		
<b>Badkamers :</b>	5				

ONROEREND GOED KANTOOR GRUPO NEXUS BIJDT TE PLOP: Geweldig Twee-onder-een-kap Huis Te Koop in het Beste Gebied van Guardamar del Segura! Ontdek dit magnifieke twee-onder-een-kap huis, gelegen net achter Avenida de Cervantes en zeer dichtbij het strand van Guardamar en de Promenade!

Tegenover Reina Sofía Park, niet alleen kunt u genieten van een uitzonderlijke natuurlijke omgeving, maar ook van een levendig gastronomisch gebied en de mogelijkheid om uw wandelingen uit te breiden tot de monding van de rivier de Segura, langs de Jachthaven van Guardamar del Segura.

Kenmerken van de Onroerend Goed:

- Bestaande uit vijf verdiepingen:
  - Begane grond: Garage en opslagruimte; 2 slaapkamers, een complete badkamer en een woonkamer/eetkamer.
  - Hoofd vloer: Ruime woonkamer/eetkamer, aparte keuken, galerij en gastentoilet.
  - Tweede verdieping: 3 slaapkamers, een badkamer en een en-suite badkamer in de hoofdslaapkamer met toegang tot het terras.
  - Laatste verdieping: Grote hoofdslaapkamer met badkamer en privé terras.

Het hele huis is verbonden door een elegante marmeren trap en houten leuningen.

Overige Voorzieningen:

- Airconditioning in het hele huis
- Automatische rolluiken
- Veiligheidsdeur

De woning wordt leeg verkocht, met uitzondering van de keukenmeubels.

Als u op zoek bent naar een onafhankelijke woning die past bij uw levensstijl, aarzel dan niet om het huis te ontdekken dat u nodig heeft!

We nodigen u uit om de video bij de advertentie te bekijken.

Voor meer informatie kunt u contact met ons opnemen:

[info@nexusgrupo.com](mailto:info@nexusgrupo.com)

+34 965 727 960