



Verkoop type :	Verhuur	Zwembad :	Gemeenschappelijk	Oppervlakte woning :	85 m2m ²
Bouwjaar :	2006	Tuin :	GEMEENSCHAPPELIJK	Vliegveld :	20 km
Energie certificaat :	G	Orientatie :	Zuidoosten	Strand :	200 m
Slaapkamers :	2	Uitzichten :	Zeezicht	!ciudad :	1 km
Badkamers :	2			Golf :	8 km

- ✓ Bovengrondse parkeer plaats
- ✓ Zicht op zee
- ✓ Speelplaats
- ✓ Rustige omgeving
- ✓ Garage
- ✓ Eetkamer
- ✓ Gemeubileerd
- ✓ Toegang voor gehandicapten
- ✓ Mooie uitzichten
- ✓ Tuin
- ✓ Dichtbij voorzieningen
- ✓ Aparte keuken
- ✓ Gemeenschappelijk zwembad
- ✓ Keuken
- ✓ School gebied
- ✓ Airco
- ✓ Terras
- ✓ Uitgeruste keuken
- ✓ Livingkamer
- ✓ Huishoudelijke apparaten.

Grupo Nexus biedt een prachtig appartement te huur voor **heel het jaar** voor **850€ per maand** in **Guardamar del Segura**, in de **Puerto-zone**, aan de **Medico Basilio Paredes Gómezstraat**, in een gebouw van 10 verdiepingen. Het appartement bevindt zich op de **vierde verdieping**, met een **zuidoostelijke oriëntatie**, waardoor het gedurende de dag veel zonlicht krijgt en een **prachtig uitzicht op de zee** heeft.

Het pand heeft **twee ruime slaapkamers**: één met een **tweepersoonsbed** en de andere met **twee eenpersoonsbedden**, evenals **twee moderne badkamers**. Het eigendom beschikt ook over een **terras**, ideaal om te genieten van het mediterrane klimaat.

Het appartement is **volledig gemeubileerd**, met een **volledige keuken** die is uitgerust met alle benodigde **keukenapparatuur**, klaar om in te trekken. Het ligt op **20 km van de luchthaven**, **1 km van het stadscentrum** en slechts **200 meter van het strand**, waardoor het de ideale plek is om van rust te genieten, 's avonds te wandelen en de zonsondergang te bekijken, omgeven door de prachtige **dennenlandschappen** en het nabijgelegen **eucalyptspark**.

Een unieke kans met Grupo Nexus om dichtbij de zee te wonen in een rustige omgeving, met alle voorzieningen binnen handbereik!

Contact:

Tel. 965 727 690

Mobiel +34 664 735 864

info@nexusgrupo.com

