



**Verkoop type :** Herverkoop

**Bouwjaar :** 2004

**Energie certificaat :** G

**Slaapkamers :** 4

**Badkamers :** 3

**Zwembad :** Privé

**Tuin :** Privé

**Orientatie :** Oost

**Uitzichten :** STRAAT

**Parking :** STRAAT

**Oppervlakte woning :** 149m<sup>2</sup>

**Vliegveld :** 20 km

**Strand :** 500m

**!ciudad :** 2km

**Golf :** 8km

- ✓ Stockage ruimte
- ✓ Zonneterras
- ✓ Uitgeruste keuken
- ✓ Huishoudelijke apparaten.

- ✓ Overdekt terras
- ✓ Tuin
- ✓ Livingkamer
- ✓ Gemeubileerd

- ✓ Airco
- ✓ Rustige omgeving
- ✓ Eetkamer
- ✓ Keuken

**Grupo Nexus verkoopt een prachtig halfvrijstaand chalet in Guardamar del Segura, Calle Palomina. Een unieke kans om te wonen in een van de rustigste gebieden van Guardamar del Segura, op slechts 500 meter van de zee! Deze charmante woning van 150 m<sup>2</sup>, met een zuidoostelijke oriëntatie, biedt alles wat je nodig hebt om van een comfortabel en rustig leven te genieten.**

**Details van de woning:**

- 

**Bouwjaar: 2004**

- 

**Indeling:**

- 

**Semi-begane grond: Ruime woonkamer met volledig uitgeruste open keuken, 2 slaapkamers en 1 badkamer.**

- 

**Begane grond: Grote woon-eetkamer, open keuken, 2 slaapkamers en 2 complete badkamers.**

- 

**Solarium: Met terras en een extra berging, die ook als een extra kamer kan worden gebruikt.**

- 

**Extra's:**

- 

**In totaal 4 slaapkamers.**

- 

**3 badkamers.**

- 

**Privé tuin om van het buitenleven te genieten.**

- 

**Ingebouwde kasten in alle slaapkamers.**

- 

**Extra berging.**

- 

**Volledig gelegaliseerde verbouwing.**

**Gelegen in een rustige omgeving, is dit huis perfect voor wie op zoek is naar rust en de nabijheid van de zee. Bovendien zorgen de goed verdeelde ruimte en de hoge bouwkwaliteit voor een comfortabel en praktisch leven.**

**Mis deze kans niet! Kom en ontdek je nieuwe huis met Grupo Nexus in Guardamar del Segura!**

**Contact:**

**Email: [info@nexusgrupo.com](mailto:info@nexusgrupo.com)**

**Telefoon: 0034 965727960**