



Tipo de venta :	Alquiler	Piscina :	Comunitario	Vivienda :	104m ²
Construido :	1975	Jardín :	COMUNITARIO	Aeropuerto :	20 km
Certificado energético :	G	Orientación :	Sudeste	Playa :	2 km
Dorm. :	3	Vistas :	CALLE	Ciudad :	0 km
Baños :	2	Parking :	CALLE	Golf :	7 km

- | | | |
|-----------------------|---------------------|------------------------|
| ✓ Acceso minusvalidos | ✓ Zona Colegios | ✓ Vistas Bonitas |
| ✓ Aire Acondicionado | ✓ Terraza de Losada | ✓ Zona tranquila |
| ✓ Cerca de Servicios | ✓ Cocina Equipado | ✓ Cocina Independiente |
| ✓ Salón | ✓ Comedor | ✓ Electrodomésticos |
| ✓ Amueblado | ✓ Cocina | |

INMOBILIARIA GRUPO NEXUS, ALQUILA

Alquiler de Larga Temporada - Amplio y Moderno Piso en el Corazón de Guardamar del Segura, Alicante
Descubre este espectacular segundo piso totalmente reformado con materiales de alta calidad, ubicado en la zona céntrica de Guardamar del Segura. Con una superficie aproximada de 100 metros cuadrados, este apartamento ofrece un ambiente moderno y acogedor, ideal para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año.

Características del Piso:

- Completamente amueblado con muebles nuevos y de diseño contemporáneo.
- 3 amplios y luminosos dormitorios que garantizan comodidad y confort.
- 2 baños completos equipados con ducha.
- Espacioso salón-comedor, perfecto para relajarse o recibir visitas.
- Cocina independiente equipada con frigorífico, horno y vitrocerámica.
- Sistema de aire acondicionado por conductos, asegurando un ambiente agradable tanto en verano como en invierno.
- Iluminación de emergencia y puntos de televisión e internet en todas las habitaciones.
- Puertas de roble y ventanas de aluminio oscilobatientes con ruptura térmica y mosquiteras, ofreciendo un excelente aislamiento.
- Balcón orientado al oeste, con vistas a la calle Mayor, además de una amplia terraza comunitaria con vistas panorámicas a la ciudad, el mar, la pinada, el castillo y los alrededores.

Ubicación Ideal: Este piso destaca por su luminosidad y funcionalidad, situado cerca del centro y de todos los servicios y comercios. La propiedad cuenta con puerta de seguridad acorazada y vídeo portero. Además, el edificio está equipado con ascensor y acceso sin escalones para mayor comodidad.

Perfecto para: Este hogar es ideal para personas mayores jubiladas que buscan un espacio seguro, cómodo y con todas las comodidades necesarias para disfrutar de la vida en un entorno idílico. Nota: No se permiten mascotas ni fumar en el interior del apartamento.

¡No pierdas la oportunidad de vivir en este maravilloso piso en Guardamar del Segura! Contáctanos para más información y para programar una visita.

info@nexusgrupo.com

0034 965727960