



<b>Tipo de venta :</b>	Alquiler	<b>Piscina :</b>	Comunitario	<b>Vivienda :</b>	64,72m2m <sup>2</sup>
<b>Construido :</b>	2005	<b>Jardín :</b>	COMUNITARIO	<b>Sup terrazas :</b>	11,00m <sup>2</sup>
<b>Certificado energético :</b>	E	<b>Orientación :</b>	Este	<b>Aeropuerto :</b>	20km
<b>Dorm. :</b>	2	<b>Vistas :</b>	Al mar	<b>Playa :</b>	0,5 Km
<b>Baños :</b>	2	<b>Parking :</b>	CALLE	<b>Ciudad :</b>	1,6 km
				<b>Golf :</b>	7 Km

- |                                 |                       |                        |
|---------------------------------|-----------------------|------------------------|
| ✓ Parking Privado en Superficie | ✓ Acceso minusvalidos | ✓ Zona Colegios        |
| ✓ Vistas Bonitas                | ✓ Aire Acondicionado  | ✓ Solarium             |
| ✓ Parque infantil               | ✓ Jardín              | ✓ Terraza de Losada    |
| ✓ Zona tranquila                | ✓ Cocina Equipado     | ✓ Cocina Independiente |
| ✓ Salón                         | ✓ Comedor             | ✓ Piscina Comunitaria  |
| ✓ Electrodomésticos             | ✓ Amueblado           | ✓ Cocina               |

**INMOBILIARIA, GRUPO NEXUS, ALQUILA PISO EN LA URBANIZACIÓN PUERTO MARINO POR UN TIEMPO DE 11 MESES.**

Piso en primera planta, compuesto por dos habitaciones y dos cuartos de baño, uno con bañera y el otro con plato de ducha. Salón Comedor, Cocina y Galería, Terraza y plaza de parking exterior.

Desde la terraza, puede observar la desembocadura del río Segura, la zona infantil para los niños e incluso el mini campo de golf.

Cuenta además con zonas comunes tales como piscina comunitaria, cancha de fútbol, sala y baloncesto y cancha de tenis.

¿Qué ofrece, la ubicación de la urbanización? Tranquilidad, cercanía a la playa, al puerto deportivo, y a la zona de restaurantes.

Frente al edificio dispone de una parada de autobús urbano, que lleva a los vecinos de la zona cada dos horas.

El contrato de alquiler será de tiempo determinado, es decir, se alquilará hasta el mes de julio, disponiendo la propiedad el mes de agosto.

Se solicitará documentación económica laboral.

Si desea disfrutar de unas excelentes vistas y de una tranquilidad real, no lo dude, esta es sin duda su vivienda.

[info@nexusgrupo.com](mailto:info@nexusgrupo.com)

0034 965727960