



Tipo de venta :	Reventa	Piscina :	No	Vivienda :	57,49m2m ²
Construido :	1980	Jardín :	No	Aeropuerto :	20km
Certificado energético :	Pediente	Orientación :	Oeste	Playa :	850m
Dorm. :	2	Vistas :	CALLE	Ciudad :	200m
Baños :	1	Parking :	SUBTERRANEO	Golf :	7km

- | | | |
|---------------------------------|-------------------|---------------------|
| ✓ Parking Privado en Superficie | ✓ Zona Colegios | ✓ Terraza cubierta |
| ✓ Vistas Bonitas | ✓ Solarium | ✓ Zona tranquila |
| ✓ Cerca de Servicios | ✓ Cocina Equipado | ✓ Garaje |
| ✓ Salón | ✓ Comedor | ✓ Electrodomésticos |
| ✓ Amueblado | ✓ Cocina | |

INMOBILIARIA GRUPO NEXUS VENDE APARTAMENTO EN LA CALLE SANCHIS GUARNER

Este acogedor apartamento ofrece una distribución ideal con un área de 57m², que incluye 2 habitaciones y 1 baño completo. El diseño de cocina americana y salón permite un ambiente espacioso y cómodo.

Una de las características destacadas de esta propiedad es su terraza en la entrada y su encantador balcón con cerramiento acristalado, proporcionando un espacio adicional para relajarse en cada época del año.

La ubicación de este apartamento es perfecta. Se encuentra a solo 100 metros de servicios locales. Además está a tan solo 600 metros del control de la ciudad, en una zona tranquila que ofrece paz y silencio a sus residentes.

Una ventaja excepcional de esta propiedad es que viene con dos plazas de garaje subterráneo incluidas en el precio de venta, lo que brinda comodidad y seguridad para estacionar sus vehículos.

Y en cuanto a los gastos, los honorarios de la comunidad son de 350 € al año, las plazas de garaje son 72 € al año y el IBI es de 150 € anuales.

Pero obtener más información o concertar una visita, no dude en ponerse en contacto con nosotros. Estaremos encantados de asistirle en todo el proceso y ayudarle a encontrar el hogar de sus sueños. ¡Gracias por considerar esta opción y esperamos poder atenderle pronto!

info@nexusgrupo.com

+34 965 727 960

