



Tipo de venta :	Obra Nueva	Piscina :	Comunitario	Aeropuerto :	20km
Construido :	2024	Jardín :	COMUNITARIO	Playa :	0,5 Km
Certificado energético :	B	Orientación :	Sur	Ciudad :	2 Km
Dorm. :	2	Vistas :	Al mar	Golf :	7 km
Baños :	2	Parking :	CALLE		

- | | | |
|---------------------------------|------------------------|---------------------|
| ✓ Parking Privado en Superficie | ✓ Acceso minusvalidos | ✓ Zona Colegios |
| ✓ Vistas al mar | ✓ Vistas Bonitas | ✓ Solarium |
| ✓ Jardín | ✓ Terraza de Losada | ✓ Zona tranquila |
| ✓ Garaje | ✓ Cocina Independiente | ✓ Salón |
| ✓ Comedor | ✓ Piscina Comunitaria | ✓ Electrodomésticos |
| ✓ Cocina | ✓ Piscina | ✓ Barbacoa |

INMOBILIARIA, GRUPO NEXUS, VENDE OBRA NUEVA EN LA ZONA DEL PUERTO DE GUARDAMAR DEL SEGURA.

Deseamos ofrecerle, viviendas de dos dormitorios y dos baños, y viviendas de 3 dormitorios y 3 cuartos de baño con entrega de la primera fase, en diciembre del 2024 y la segunda fase en junio del 2025.

Los pisos de dos habitaciones tienen una superficie construida de 85,00 m2 todos los pisos, se entregan con pre instalación de aire acondicionado, frío y calor, suelo radiante en los cuartos de baño, cocina con campana extractora, vitrocerámica, horno y microondas.

Los armarios empotrados de las habitaciones, estarán revestidos interiormente, con puertas correderas chapadas y lacadas en blanco.

Puerta de entrada a la vivienda, acorazada con cerradura de seguridad. Los cuartos de baño, se construyen con platos de ducha de fibra blanca, muebles de baño con espejo y mampara de baño.

Plaza de aparcamiento en superficie o subterráneo y con trastero en sótano incluido en cada vivienda.

La forma de pago, 15% a la firma del contrato y antes de la entrega de llaves, debe de estar pagado el 50%, de la propiedad

Si desea invertir, en una zona con una excelente calidad de vida, no lo dude, venga a conocer esta propiedad

info@nexusgrupo.com

0034 965727960