



<b>Tipo de venta :</b>	Alquiler	<b>Piscina :</b>	Comunitario	<b>Vivienda :</b>	65,00m2m <sup>2</sup>
<b>Construido :</b>	2055	<b>Jardín :</b>	No	<b>Aeropuerto :</b>	20km
<b>Certificado energético :</b>	Pediente	<b>Orientación :</b>	Oeste	<b>Playa :</b>	1,5 Km
<b>Dorm. :</b>	2	<b>Vistas :</b>	CALLE	<b>Ciudad :</b>	0,5Km
<b>Baños :</b>	1	<b>Parking :</b>	CALLE	<b>Golf :</b>	7 Km

- ✓ Parking Privado en Superficie
- ✓ Vistas Bonitas
- ✓ Zona tranquila
- ✓ Cocina Independiente
- ✓ Piscina Comunitaria
- ✓ Cocina
- ✓ Acceso minusvalidos
- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Cerca de Servicios
- ✓ Salón
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Zona Colegios
- ✓ Parque infantil
- ✓ Cocina Equipado
- ✓ Comedor
- ✓ Amueblado

INMOBILIARIA, GRUPO NEXUS, ALQUILA, PISO PARA TODO EL AÑO, EN LA AVENIDA DEL PUERTO DE GUARDAMAR DEL SEGURA.

Piso en Tercera planta, con dos ascensores, piscina comunitaria, espacio exterior para aparcar bicicletas, y plaza de parking numerada en parking exterior.

El piso está compuesto por dos habitaciones, con dos armarios empotrados, baño con plato de ducha y mampara, salón comedor, y cocina independiente completa con lavadora y lavavajillas.

El piso dispone de aire acondicionado, frío y calor.

El piso se encuentra a escasos metros del supermercado MasyMas, y zona de nuevos colegios de Guardamar del Segura.

Frente al edificio, nos encontramos el retén de la Policía Local y el centro de emergencias.

La vivienda se encuentra orientada hacia el Oeste, el sol en el piso es de tarde.

Piso totalmente exterior, a excepción del cuarto de baño.

El piso se alquila para largas temporadas, no se aceptan mascotas ni personas fumadoras.

Deben de presentarse documentación económica, como nóminas, pensiones o contratos laborales.

Si desea vivir en una zona tranquila y muy cerca de todo tipo de servicios y disfrutar de agradables paseos por la pinada y la playa, esta es su vivienda.

[info@nexusgrupo.com](mailto:info@nexusgrupo.com)

0034 965727960