



Tipo de venta :	Reventa	Piscina :	No	Vivienda :	142m2m ²
Construido :	2005	Jardín :	No		
Certificado energético :	Pediente	Orientación :	Oeste		
Dorm. :	6	Vistas :	CALLE		
Baños :	5	Parking :	SUBTERRANEO		

INMOBILIARIA GRUPO NEXUS vende: ¡Excelente Chalet Adosado en la Mejor Zona de Guardamar del Segura!

¡Descubre este magnífico chalet adosado, situado a espaldas de la Avenida de Cervantes y muy cerca de la playa de Guardamar y del Paseo Marítimo!

Frente al Parque Reina Sofía, no solo disfrutarás de un entorno natural excepcional, sino también de una zona gastronómica animada y la posibilidad de extender tus paseos hasta la desembocadura del Río Segura, pasando por el Puerto Deportivo de Guardamar del Segura.

Características del Chalet:

- Compuesto por cinco plantas:
 - Planta baja: Garaje y trastero; 2 habitaciones, cuarto de baño completo y salón comedor.
 - Planta principal: Amplio salón comedor, cocina independiente, galería y aseo de cortesía.
 - Segunda planta: 3 habitaciones, un cuarto de baño y un baño propio en la habitación principal, que cuenta con salida a la terraza.
 - Última planta: Gran habitación principal con baño en suite y terraza privativa.

Toda la vivienda está conectada por una elegante escalera de mármol y barandillas de madera.

Otras comodidades:

- Aire acondicionado en toda la vivienda
- Persianas automáticas
- Puerta de seguridad

La propiedad se vende vacía, salvo por los muebles de cocina.

Si buscas una vivienda independiente que se adapte a tu estilo de vida, ¡no dudes en descubrir el hogar que necesitas!

Te invitamos a visitar el video que acompaña el anuncio.

Para más información, contáctanos: info@nexusgrupo.com

0034 965727960