



<b>Tipo de venta :</b>	Alquiler	<b>Piscina :</b>	Comunitario	<b>Vivienda :</b>	85 m2m <sup>2</sup>
<b>Construido :</b>	2006	<b>Jardín :</b>	COMUNITARIO	<b>Aeropuerto :</b>	20 km
<b>Certificado energético :</b>	G	<b>Orientación :</b>	Sudeste	<b>Playa :</b>	200 m
<b>Dorm. :</b>	2	<b>Vistas :</b>	Al mar	<b>Ciudad :</b>	1 km
<b>Baños :</b>	2	<b>Parking :</b>	SUBTERRANEO	<b>Golf :</b>	8 km

- ✓ Parking Privado en Superficie
- ✓ Vistas al mar
- ✓ Parque infantil
- ✓ Zona tranquila
- ✓ Garaje
- ✓ Comedor
- ✓ Amueblado
- ✓ Acceso minusvalidos
- ✓ Vistas Bonitas
- ✓ Jardín
- ✓ Cerca de Servicios
- ✓ Cocina Independiente
- ✓ Piscina Comunitaria
- ✓ Cocina
- ✓ Zona Colegios
- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Terraza de Losada
- ✓ Cocina Equipado
- ✓ Salón
- ✓ Electrodomésticos

Grupo Nexus pone a disposición un **maravilloso piso en alquiler todo el año por 850€ al mes en Guardamar del Segura**, en la zona del **Puerto**, en la **calle Médico Basilio Paredes Gómez**, en un edificio de 10 plantas. El piso se encuentra en la **cuarta planta**, con una **orientación sudeste** que le proporciona una excelente luminosidad durante todo el día y unas vistas despejadas al mar.

El inmueble cuenta con **dos amplias habitaciones**: una con **cama de matrimonio** y la otra con **dos camas individuales**, además de **dos modernos cuartos de baño**. La propiedad dispone también de una **terracea**, ideal para disfrutar del clima mediterráneo.

El piso está **totalmente amueblado**, con una **cocina completa** equipada con todos los **electrodomésticos necesarios**, listo para entrar a vivir. Se encuentra a **20 km del aeropuerto**, a **1 km de la centro de ciudad** y a solo **200 metros de la playa**, lo que lo convierte en un lugar ideal para disfrutar de la tranquilidad, pasear por la tarde y contemplar el atardecer, rodeado de los **hermosos paisajes de los pinos** y el cercano **parque de eucaliptos**.

¡Una oportunidad única con Inmobiliaria Grupo Nexus para vivir cerca del mar en un entorno relajado y con todos los servicios a tu alcance!

Contacto:

Tel. 965 727 690

Mov. +34 664 735 864

info@nexusgrupo.com

