



Typ prodeje :	Pronájem	Bazén :	Společenství	místo k žití :	104m ²
Postavený :	1975	Yard :	KOMUNÁLNÍ	Letiště :	20 km
Energetický certifikát :	G	Orientace :	Jihovýchodní	Pláž :	2 km
Kolej. :	3	Pohledy :	ULICE	!ciudad :	0 km
Toalety :	2	Parkoviště :	ULICE	Golf :	7 km

- | | | |
|------------------------|-------------------|---------------------|
| ✓ Bezbariérový přístup | ✓ Oblast škol | ✓ Pěkné výhledy |
| ✓ Klimatizace | ✓ Terasa Losada | ✓ Tichá zóna |
| ✓ V blízkosti služeb | ✓ Vybavená kuchyň | ✓ Nezávislá kuchyň |
| ✓ Obývací pokoj | ✓ Jídelna | ✓ Domácí spotřebiče |
| ✓ Zařízený | ✓ Kuchyně | |

REALITNÍ SKUPINA NEXUS, K PRONÁJMU

Pronájem na Dlouhé období - Prostorný a Moderní Byt v Srdci Guardamar del Segura, Alicante

Objevte tento spektakulární byt ve druhém patře, plně zrekonstruovaný s vysoce kvalitními materiály, nacházející se v centrální části Guardamar del Segura. S přibližnou rozlohou 100 m² nabízí tento byt moderní a útulnou atmosféru, ideální pro užívání středomořského klimatu po celý rok.

Vlastnosti bytu:

- Plně zařízený novým, moderním nábytkem.
- 3 prostorné a světlé ložnice, které zaručují pohodlí a komfort.
- 2 plně vybavené koupelny se sprchou.
- Prostorný obývací pokoj o velikosti jídelny, ideální pro relaxaci nebo přivítání hostů.
- Samostatná kuchyň vybavená lednicí, troubou a indukční varnou deskou.
- Centrální klimatizační systém, který zajišťuje příjemné prostředí jak v létě, tak v zimě.
- Nouzové osvětlení a televizní a internetové zásuvky ve všech pokojích.
- Dřevěné dveře a hliníková okna s otáčecím mechanismem s tepelnou izolací a moskytiéry, poskytující vynikající izolaci.
- Balkon orientovaný na západ s výhledem na hlavní ulici, plus prostorná společná terasa s panoramatickým výhledem na město, moře, borový les, hrad a okolí.

Ideální poloha: Tento byt vyniká svou světlostí a funkčností, nachází se poblíž centra a všech služeb a obchodů.

Nemovitost má posílené bezpečnostní dveře a videotelefon. Kromě toho je budova vybavena výtahem a bezbariérovým přístupem pro větší pohodlí.

Ideální pro: Tento domov je ideální pro důchodce, kteří hledají bezpečný, pohodlný prostor se všemi potřebnými vymoženostmi pro užívání života v idylickém prostředí. Poznámka: Domácí zvířata a kouření v bytě nejsou povoleny. Nenechte si ujít příležitost žít v tomto nádherném bytě v Guardamar del Segura! Kontaktujte nás pro více informací a pro domluvení návštěvy.

info@nexusgrupo.com

0034 965727960