



<b>Typ prodeje :</b>	Další prodej	<b>Bazén :</b>	Společenství	<b>místo k žití :</b>	77,30m2m <sup>2</sup>
<b>Postavený :</b>	2004	<b>Yard :</b>	Ne	<b>Spiknutí :</b>	54,00M2m <sup>2</sup>
<b>Energetický certifikát :</b>	F	<b>Orientace :</b>	Severozápad	<b>Letiště :</b>	20km
<b>Kolej. :</b>	2	<b>Pohledy :</b>	ULICE	<b>Pláž :</b>	1 km
<b>Toalety :</b>	2	<b>Parkoviště :</b>	ULICE	<b>!ciudad :</b>	1,6 km
				<b>Golf :</b>	7 km

- |                                 |                        |                         |
|---------------------------------|------------------------|-------------------------|
| ✓ Soukromé parkování na povrchu | ✓ Bezbariérový přístup | ✓ Centrální klimatizace |
| ✓ Oblast škol                   | ✓ Pěkné výhledy        | ✓ Klimatizace           |
| ✓ Terasa Losada                 | ✓ Tichá zóna           | ✓ V blízkosti služeb    |
| ✓ Vybavená kuchyň               | ✓ Obývací pokoj        | ✓ Jídelna               |
| ✓ Společný bazén                | ✓ Domácí spotřebiče    | ✓ Zařízený              |
| ✓ Kuchyně                       | ✓ Bazén                |                         |

Realitní skupina Nexus prodává: Byt na Avenida del Puerto, Guardamar del Segura

Představujeme atraktivní byt v prvním patře, ideální pro užívání života na pobřeží. Tato nemovitost má dvě ložnice, dvě koupelny (z nichž jedna je s vlastní koupelnou) a funkční design, který zahrnuje otevřenou kuchyni, galerii, obývací pokoj a prostornou terasu.

Hlavní vlastnosti:

- Ložnice: 2 (pokoj pro mládež má 5,95 m<sup>2</sup>)
- Koupelny: 2 (včetně jedné s vlastní koupelnou)
- Otevřená kuchyně a galerie
- Prostorný obývací pokoj
- Velká terasa s výhledem na západ slunce a ústí řeky Segura
- Parkovací místo na povrchu
- Společný bazén v soukromé urbanizaci

Byt je vybaven klimatizací (teplý a studený vzduch) a má předinstalaci pro zvukový systém. Ostatní prostory bytu jsou velmi prostorné, což zaručuje komfort a pohodu.

Nenechte si ujít příležitost získat tento výjimečný byt v jedné z nejlepších lokalit Guardamar del Segura.

Pro více informací nebo pro naplánování prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

