



<b>Typ prodeje :</b>	Nové sestavení	<b>Bazén :</b>	Společenství	<b>místo k žití :</b>	82,04m2m <sup>2</sup>
<b>Postavený :</b>	2023	<b>Yard :</b>	KOMUNÁLNÍ	<b>Terasy sup :</b>	77,56m2m <sup>2</sup>
<b>Energetický certifikát :</b>	A	<b>Orientace :</b>	Jihovýchodní	<b>Solárium :</b>	67,60m2m <sup>2</sup>
<b>Kolej. :</b>	3	<b>Pohledy :</b>	ULICE	<b>Letiště :</b>	25 km
<b>Toalety :</b>	2	<b>Parkoviště :</b>	ULICE	<b>Pláž :</b>	4 Km
				<b>!ciudad :</b>	3 Km
				<b>Golf :</b>	8 Km

- |                                 |                      |                   |
|---------------------------------|----------------------|-------------------|
| ✓ Soukromé parkování na povrchu | ✓ Oblast škol        | ✓ Pěkné výhledy   |
| ✓ Solárium                      | ✓ Yard               | ✓ Terasa Losada   |
| ✓ Tichá zóna                    | ✓ V blízkosti služeb | ✓ Vybavená kuchyň |
| ✓ Obývací pokoj                 | ✓ Jídelna            | ✓ Společný bazén  |
| ✓ Zařízený                      | ✓ Kuchyně            |                   |

**REALITY, GRUPO NEXUS, PRODÁM SOUKROMÉ URBANIZACE BUNGALOVŮ V PŘÍZEMÍ A VYŠŠÍM PATŘE V LOS BALCONES DE TORREVIEJA.**

Chcete-li bydlet v prostředí plném přírody, se širokými cestami, v luxusní rezidenční čtvrti, neváhejte, je to váš domov.

Městský komplex skládající se z 85 bungalovů různých typů, přízemí, skládající se ze tří ložnic a dvou koupelen, podlahové vytápění v koupelnách, velká kuchyně a obývací pokoj s terasou od 77,80 m<sup>2</sup> v přízemí.

Bungalovy v nejvyšším patře se skládají ze tří ložnic a dvou koupelen, s terasou 8,78 m<sup>2</sup> a mají také podlahu solária o velikosti 67,60 m<sup>2</sup>, s venkovním osvětlením a předinstalací kuchyně na stejné terase. †

Urbanizace má několik společných bazénů a zahrad, které jsou vzájemně propojené.

Domy jsou orientovány na jih a západ, s nepřekonatelným výhledem na laguny Torrevieja.

Před touto urbanizací najdeme park pro příjemné procházky.

Nachází se pouhý 1 km od univerzitní nemocnice Torrevieja, pouhých 800 metrů od dálnice AP 7 směrem na Alicante nebo Murcia v Cartageně.

První domy druhé fáze budou dodány v červnu 2023

Neváhejte, poznejte tuto luxusní rezidenci a užijte si bezkonkurenční prostředí.

info@nexusgrupo.com

0034 965727960

