



<b>Typ prodeje :</b>	Další prodej	<b>Bazén :</b>	Ne	<b>místo k žití :</b>	75,65m2m <sup>2</sup>
<b>Postavený :</b>	2003	<b>Yard :</b>	Ne	<b>Terasy sup :</b>	5,32m2m <sup>2</sup>
<b>Energetický certifikát :</b>	Navrhovatel	<b>Orientace :</b>	Západ	<b>Letiště :</b>	20km
<b>Kolej. :</b>	2	<b>Pohledy :</b>	ULICE	<b>Pláž :</b>	0,5Km
<b>Toalety :</b>	1	<b>Parkoviště :</b>	ULICE	<b>!ciudad :</b>	0,5Km
				<b>Golf :</b>	7 km

- |                        |                     |                      |
|------------------------|---------------------|----------------------|
| ✓ Bezbariérový přístup | ✓ Oblast škol       | ✓ Pěkné výhledy      |
| ✓ Terasa Losada        | ✓ Tichá zóna        | ✓ V blízkosti služeb |
| ✓ Vybavená kuchyň      | ✓ Nezávislá kuchyň  | ✓ Obývací pokoj      |
| ✓ Jídelna              | ✓ Domácí spotřebiče | ✓ Kuchyně            |

Aquí tienes la traducción al checo:

---

Objevte svůj nový domov v Guardamar del Segura s Grupo Nexus!

Představujeme vám jedinečnou příležitost: kouzelné byt na třetím patře exkluzivní čtyřpatrové budovy, kde jsou pouze tři sousedé na podlaží. Tento dvoupokojový byt spojuje komfort a funkčnost v jasném prostředí.

Představte si, že si užíváte útulný obývací pokoj, ideální pro rodinné setkání a s přáteli, a samostatnou kuchyni, která vás vybízí k objevování vaší kulinářské vášně. S dvěma terasami, které osvětlí každý kout, je tento domov dokonalým útočištěm. Jedinou výjimkou je koupelna, která, i když bez okna, obsahuje relaxační vanu.

Hlavní ložnice má vestavěnou skříň, ideální pro udržení pořádku, zatímco dětský pokoj nabízí kreativní prostor, který si můžete přizpůsobit dle vlastního vkusu.

Tento byt je téměř připraven k nastěhování, stačí mu jen nový nátěr a osobní dotek. Ale ta nejlepší část je umístění: nachází se v srdci Guardamar, budete obklopeni všemi myslitelnými službami a jen kousek od krásné parkové oblasti.

A nezapomeňte, že jste pouze 500 metrů od pláže! Představte si, jak se každé ráno probouzíte s mořským vánkem a máte možnost užívat si slunce a písek ve vašem volném čase.

Pokud sníte o domově, kde se setkává moře a městský život, tento byt je pro vás ideální volba. Nenechte si ujít příležitost udělat z tohoto místa svůj nový domov!

Také nezapomeňte se podívat na video, které doprovází tuto nabídku, abyste měli bližší pohled na svůj budoucí byt.

Kontaktujte nás dnes pro více informací:

[info@nexusgrupo.com](mailto:info@nexusgrupo.com)

0034 965727960