



<b>Typ prodeje :</b>	Pronájem	<b>Bazén :</b>	Společenství	<b>místo k žití :</b>	85 m2m <sup>2</sup>
<b>Postavený :</b>	2006	<b>Yard :</b>	KOMUNÁLNÍ	<b>Letiště :</b>	20 km
<b>Energetický certifikát :</b>	G	<b>Orientace :</b>	Jihovýchodní	<b>Pláž :</b>	200 m
<b>Kolej. :</b>	2	<b>Pohledy :</b>	Moře	<b>!ciudad :</b>	1 km
<b>Toalety :</b>	2	<b>Parkoviště :</b>	PODZEMÍ	<b>Golf :</b>	8 km

- ✓ Soukromé parkování na povrchu
- ✓ Výchled na moře
- ✓ Hřiště
- ✓ Tichá zóna
- ✓ Garáž
- ✓ Jídelna
- ✓ Zařízený
- ✓ Bezbariérový přístup
- ✓ Pěkné výhledy
- ✓ Yard
- ✓ V blízkosti služeb
- ✓ Nezávislá kuchyň
- ✓ Společný bazén
- ✓ Kuchyně
- ✓ Oblast škol
- ✓ Klimatizace
- ✓ Terasa Losada
- ✓ Vybavená kuchyň
- ✓ Obývací pokoj
- ✓ Domácí spotřebiče

Grupo Nexus nabízí k dispozici úžasný **byt k pronájmu po celý rok za 850 € měsíčně** v **Guardamar del Segura**, v oblasti **Puerto**, na ulici **Medico Basilio Paredes Gómez**, v budově o 10 patrech. Byt se nachází ve **čtvrtém patře**, s **jihovýchodní orientací**, která zajišťuje vynikající světlost po celý den a **krásný výhled na moře**.

Nemovitost má **dvě prostorné ložnice**: jednu s **manželskou postelí** a druhou se **dvěma samostatnými postelemi**, a také **dvě moderní koupelny**. Byt má také **terasou**, ideální pro užívání středomořského klimatu.

Byt je **zcela zařízený**, s **plně vybavenou kuchyní** a všemi potřebnými **spotřebiči**, připravený k okamžitému nastěhování. Nachází se **20 km od letiště**, **1 km od centra města** a pouze **200 metrů od pláže**, což z něj činí ideální místo pro klidný život, odpolední procházky a pozorování západu slunce, obklopený krásnými **lesy borovic** a blízkým **eukalyptovým parkem**.

**Jedinečná příležitost** s Grupo Nexus pro život blízko moře v klidném prostředí se všemi službami na dosah!

**Kontakt:**

Tel. 965 727 690

Mobil +34 664 735 864

info@nexusgrupo.com

Nexus Grupo | Tel: +34 965 727 960 | Poštovní adresa: info@nexusgrupo.com | web: www.nexusgrupo.com

