



<b>Typ prodeje :</b>	Další prodej	<b>Pohledy :</b>	ULICE	<b>místo k žití :</b>	95m2m <sup>2</sup>
<b>Energetický certifikát :</b>	G			<b>Letiště :</b>	20 km
<b>Kolej. :</b>	3			<b>Pláž :</b>	1,5km
<b>Toalety :</b>	2			<b>!ciudad :</b>	0km
				<b>Golf :</b>	8km

- |                     |                 |                      |
|---------------------|-----------------|----------------------|
| ✓ Oblast škol       | ✓ Pěkné výhledy | ✓ Klimatizace        |
| ✓ Hřiště            | ✓ Tichá zóna    | ✓ V blízkosti služeb |
| ✓ Vybavená kuchyň   | ✓ Obývací pokoj | ✓ Jídelna            |
| ✓ Domácí spotřebiče | ✓ Zařízený      | ✓ Kuchyně            |

Jedinečná příležitost v Guardamar del Segura! Tento prostorný a světlý byt o rozloze 90 m<sup>2</sup> se nachází ve druhém patře budovy na Calle Lunas, na vynikajícím místě blízko lesa a moře, což z něj činí ideální místo pro ty, kteří hledají klid přírody a blízkost Středozevního moře.

Byt má tři prostorné ložnice a dva kompletní koupelny, ideální pro rodinu nebo pro ty, kteří potřebují více prostoru. Prodává se plně zařízený a je ve vynikajícím stavu, připraven k okamžitému nastěhování.

Díky své orientaci a velkým oknům je byt velmi světlý, což vytváří příjemnou a přívětivou atmosféru v celém interiéru. Dispozice bytu je navržena tak, aby co nejlépe využila prostor, s prostorným a pohodlným obývacím pokojem, ideálním pro rodinnou pohodu.

Lokalita je dalším silným bodem: Guardamar del Segura je známý svými krásnými plážemi a přírodními oblastmi, a tento byt se nachází jen pár minut chůze od lesa a pobřeží.

S 90 m<sup>2</sup> je tento byt skvělou volbou pro ty, kteří hledají funkční domov, plný přirozeného světla a vůně eukalyptu, v klidné lokalitě a zároveň blízko všech služeb, které Guardamar nabízí.

Nezmeškejte příležitost si ho prohlédnout!  
[info@nexusgrupo.com](mailto:info@nexusgrupo.com)  
 0034 965727960