



<b>Typ prodeje :</b>	Další prodej	<b>Bazén :</b>	Společenství	<b>místo k žití :</b>	90,00M2m <sup>2</sup>
<b>Postavený :</b>	2008	<b>Yard :</b>	KOMUNÁLNÍ	<b>Terasy sup :</b>	4,05m2m <sup>2</sup>
<b>Energetický certifikát :</b>	Navrhovatel	<b>Orientace :</b>	Severovýchod	<b>Solárium :</b>	13,05m2m <sup>2</sup>
<b>Kolej. :</b>	2	<b>Pohledy :</b>	Moře	<b>Letiště :</b>	20km
<b>Toalety :</b>	2	<b>Parkoviště :</b>	PODZEMÍ	<b>Pláž :</b>	0,5km
				<b>!ciudad :</b>	2 Km
				<b>Golf :</b>	7 km

- |                        |                 |                    |
|------------------------|-----------------|--------------------|
| ✓ Bezbariérový přístup | ✓ Komora        | ✓ Výhled na moře   |
| ✓ Pěkné výhledy        | ✓ Solárium      | ✓ Hřiště           |
| ✓ Yard                 | ✓ Terasa Losada | ✓ Tichá zóna       |
| ✓ Vybavená kuchyň      | ✓ Garáž         | ✓ Nezávislá kuchyň |
| ✓ Obývací pokoj        | ✓ Jídlna        | ✓ Společný bazén   |
| ✓ Domácí spotřebiče    | ✓ Zařízený      | ✓ Kuchyně          |

Realitní kancelář Grupo Nexus představuje exkluzivní duplexový penthaus v prestižní urbanizaci Puerto Marino. Tato spektakulární nemovitost vás okouzlí prostornými, světlými místnostmi, moderní plně vybavenou kuchyní a elegantním obývacím pokojem, který vychází na nádhernou terasu s výhledem na moře, ideální pro vychutnávání nezapomenutelných západů slunce a příjemného středomořského klimatu.

Urbanizace navíc nabízí vysoce kvalitní služby a přístup do rekreačních oblastí, což vytváří klidné a sofistikované prostředí, které každý den proměňuje na luxusní zážitek.

Proč to stojí 270 000 € bez daní?

Tato cena odráží nejen vysokou kvalitu nemovitosti a budovy, ale také privilegované okolí a úchvatné výhledy. V ceně je zahrnuto také podzemní parkovací místo spolu se skladovacím prostorem, což poskytuje kompletní řešení pro vaše pohodlí.

Nezávislost a komfort života v duplexovém penthousu jsou bezkonkurenční a nabízejí životní styl, který jiné typy bydlení nemohou překonat.

Pokud chcete vychutnat exkluzivní výhledy v jedinečném prostředí, neváhejte se s námi spojit! Podívejte se na video, které je součástí této inzerce, abyste se dozvěděli více o svém budoucím domově.

Kontaktujte nás na:

Telefon: 0034 965727960

E-mail: [info@nexusgrupo.com](mailto:info@nexusgrupo.com)